

PRODUITS EN COURS DE COMMERCIALISATION

Produits structurés

Private Equity

Immobilier

AVERTISSEMENT

Avant toute souscription, vous devez prendre connaissance des documents relatifs aux fonds mentionnés ci-après disponibles sur l'extranet Partenaires (chemin d'accès : Accueil / Supports financiers / Fonds en cours de commercialisation) . Vous devez également tenir compte de la situation personnelle, des objectifs et du profil de risque de vos clients.

Selon le règlement SFDR, les produits présentés ci-après qui sont Article 6 n'ont pas pour objectif de contribuer à un enjeu environnemental ou social, ni de réduire les risques ESG liés à leurs investissements. Ils peuvent avoir des incidences négatives sur les facteurs de durabilité, tels que le changement climatique, la biodiversité.

Produits structurés : ces produits sont des instruments financiers complexes qui présentent un risque de perte en capital. Ils s'adressent à des investisseurs avertis, disposant des connaissances et de l'expérience nécessaires pour en apprécier les caractéristiques et les risques. Avant toute souscription, vous devez lire attentivement le document d'information clé pour l'investisseur (KID). Ce document contient des informations importantes sur le produit, notamment sur ses conditions de fonctionnement, ses scénarios de rendement, ses frais et ses risques.

Private Equity :

- Les FCPR (Fonds Commun de Placement à Risques) investissent dans des sociétés non cotées. Ils s'adressent à des investisseurs avertis, disposant d'un horizon de placement à long terme et acceptant une illiquidité partielle ou totale de leur investissement.
- Les SLP (Sociétés de Libre Partenariat) s'adressent uniquement à des clients professionnels. Avant toute souscription, vous devez lire attentivement le document d'information clé pour l'investisseur (DICI) disponible sur le site. Ce document contient des informations importantes sur le fonds, notamment sur ses objectifs, sa stratégie, ses frais et ses risques.

Immobilier : les SCI (Société Civile Immobilière) et SLP (Société de Libre Partenariat) investissent dans des actifs immobiliers. Les SCI s'adressent à des investisseurs avertis et les SLP à des clients professionnels. Avant toute souscription, vous devez lire attentivement le prospectus du produit disponible sur le site. Ce document contient des informations importantes sur le produit, notamment sur ses caractéristiques, sa politique d'investissement, ses frais et ses risques.

Produits structurés

Sphinx XVII [Brochure](#)

Fin de commercialisation (sauf clôture anticipée) :
20 octobre chez Oradea et 30 octobre chez Génération Vie

Orthos 3 [Brochure](#)

Fin de commercialisation (sauf clôture anticipée) :
19 août chez Oradea et 29 août chez Génération Vie

Quartz 45 [Brochure](#)

Fin de commercialisation (sauf clôture anticipée) :
04 août chez Oradea et 14 août chez Génération Vie

Private Equity

FCPR ODDO BHF European Secondary [Brochure](#)

Eligible sur les contrats
Génération Vie

FCPR ODDO BHF Global Private Equity [Brochure](#)

Eligible sur les contrats Oradea Vie

Gamme institutionnelle
Accessible dès 100k€ avec appel de fonds

Cliquez sur chaque fonds pour consulter la fiche produit

[ODDO BHF
OPPORTUNITES
STRATEGIQUES](#)

[ODDO BHF NEW
INFRASTRUCTURE
OPPORTUNITIES II](#)

Nouvelle part T éligible au
dispositif 150-0 B TER

Immobilier (en partenariat exclusif avec Mata Capital)

SCPI Osmo Energie

[Présentation commerciale](#)

[Vidéo interview](#)

[Bulletin trimestriel](#)

[1^{er} trimestre 2025](#)

[Infographie ESG](#)

Osmo Valeur (anciennement SCI MCF Immocap Value)

Reporting des parts de
Osmo Valeur I / Osmo Valeur II
(au 31/03/2025):

[OSV I:Parts A](#) [OSV II:Parts A](#)

[OSV I:Parts B](#)

[OSV I:Parts E](#)

Osmo Opportunités III

[Présentation commerciale](#)

Produits structurés

Sphinx XVII
[DIC](#)

Quartz 45
[DIC](#)

Orthos 3
[DIC](#)

Private Equity

FCPR ODDO BHF European Secondary

Eligible sur les contrats Génération Vie

[DIC](#)

FCPR ODDO BHF Global Private Equity

Eligible sur les contrats Oradea Vie et prochainement sur
les contrats Génération vie

[DIC](#)

Gamme institutionnelle
Accessible dès 100k€ avec appel de fonds

Cliquez sur chaque fonds pour consulter le DIC (ou la LPA pour OBTO)

[ODDO BHF
OPPORTUNITES
STRATEGIQUES](#)

[ODDO BHF NEW
INFRASTRUCTURE
OPPORTUNITIES II](#)

Immobilier (en partenariat exclusif avec Mata Capital)

SCPI Osmo Energie [DIC](#)

**Osmo Valeur (anciennement
SCI MCF Immocap Value)**

[DIC Part A](#)
[DIC Part B](#)
[DIC Part E](#)

Osmo Opportunités III [DIC Parts A1](#)
[DIC Parts A2](#)